

M Fレジデンス南郷 1 8

405号室 1K



賃料 50,000円

敷金 ー 管理費 4,000円

礼金 ー

住所	北海道札幌市白石区南郷通 1 8 丁目南 1 - 1 4		
交通	地下鉄東西線	南郷 1 8 丁目	徒歩2分
	地下鉄東西線	南郷 1 3 丁目	徒歩15分
	地下鉄東西線	大谷地	徒歩21分
築年数	2022年3月	保険等	火災保険加入要 18,000円(2年)
構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 4階部分		
駐車場	有 13,200円、青空3番(RH有・大型車不可・バック駐車禁止		
帖数・面積	7.5*2.3K・25.43㎡		
空室状況	退去予定 2025年7月中旬入居可 6/21退去予定		
物件設備	敷地内ゴミ置場・オートロック・駐車場・駐輪場・ロードヒーティング・BS対応可・CS対応可・ケーブルテレビ・J:COM[デジタル コンパクトB + NET A40M Wi-Fiプラン(ネット無料コースあり)]・LPガス		

住居設備

トイレ・温水洗浄便座・洗濯機置場(有)・シャワー・浴室乾燥機・洗面所・脱衣所・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・浴室・システムキッチン・対面キッチン・コンロ2口・IHクッキングヒーター・カウンターキッチン・収納・シューズボックス・トランクルーム・バルコニー・24時間換気・TVモニターホン・宅配ボックス・ネット無料、Wi-Fi無料(J-COM in my room 40MB)・給湯灯油・キッチン電気・暖房燃料灯油・暖房器具有(ストーブ)・エアコン1基・ペット可(小型まで、犬、猫、1匹のみ)

その他費用

24時間管理費 1,320円 月額払い、清掃料 27,500円 入居時又は退去時払い、エアコン清掃料 16,500円 退去時払い、ペット礼金 1.0ヶ月、ペット消臭料 27,500円、グローバルコール(外国籍の方のみ) 2,420円

校区

小学校：大谷地小学校（直線距離：415m）/中学校：東白石中

号室ID

4764510

・本資料は貸主および管理会社からの情報を基に作成しております。写真・間取図・設備・条件等において、現状と相違がある場合は現状を優先とさせていただきますのでご了承下さい。また、諸条件の詳細は必ず担当者にご確認下さい。



北海道知事 石狩（3）第7850号

株式会社 タフト

北海道札幌市北区北 1 1 条西 4 丁目 1 - 1 1

TEL 011-707-3151

FAX 011-708-7510

担当 取引態様 仲介 情報公開日 2025/5/28